



**VERDIEPINGSFASE** (orange bar) | **TRANSACTIEFASE** (orange bar)

★ Specialistische expertise vereist Kosten haalbaarheidsonderzoek Vraag achter vraag Juridische belemmeringen  
 ★ Voorkeursscenario past niet in het financiële kader, vertraging... Moeilijkheden financiering ivm. staat van het gebouw  
 ★ Vertrouwen lage energiebehoefte Financiële draagkracht indiv. bewoners Betaalbare langlopende leningen  
 ★ Gebrek aan competente en geïnteresseerde renovatieaanbieders  
 ★ Integrale maatregelen vs BENG  
 ★ Wijzigingen subsidies vs. lange duur planontwikkeling

**ONTWERPEN** (grey bar)